

# LE NAIL

immobilier international

## UNE ÉQUIPE

- Des dirigeants associés, hommes de terrain, et membres de la chambre des experts immobiliers de France (FNAIM)



- Au siège, une solide équipe de collaborateurs



- Des correspondants expérimentés implantés sur le territoire

- Le Cabinet LE NAIL est un savoir-faire reconnu et fait référence comme en atteste les sollicitations de notaires, gestionnaires de patrimoine



- Conseil en matière d'expertise et de vente, connaissances techniques et juridiques



## SUIVI ET COMPTE-RENDU

- Compte-rendu des visites



- Conseils et reporting personnalisé sur le suivi de l'action de vente pour les mandats exclusifs, mesures des performances via les statistiques



## STRATÉGIE MARKETING ADAPTÉE

- Des dossiers d'informations complets avec des photos de belle qualité



- Mise en valeur des biens par des prises de vues aériennes par drone



- Web / réseaux sociaux / presse : grande visibilité des annonces grâce aux différents supports et réseaux nationaux et internationaux



## BAREMES D'HONORAIRES :

**Prix de vente inférieur à 300.000 € :**  
7,8 % du prix TTC (soit 6,5% HT)  
ou forfait à convenir

**Prix de vente supérieur à 300.000 € :**  
6,5 % du prix TTC (soit 5,4% HT)  
pour la tranche de prix allant de 0 à 1.500.000 €  
ou forfait à convenir

4,5 % du prix TTC (soit 3,75% HT)  
pour la tranche de prix supérieure à 1.500.000 €

**Expertise ou avis de valeur :**  
sur devis

